SOLARES PROPIEDADES

# LISTA DE ALQUILERES

WWW.SOLARESPROPIEDADES.COM.AR

ALTE BROWN 2230 | TEL: 03496 421086 | WHATSAPP: 3496 513183 | SOLARESPROP@HOTMAIL.COM

**LISTA NRO 139**

## LISTADO DE PROPIEDADES EN ALQUILER

| |
|---|
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE LAPRIDA ESQ. BELGRANO DPTO 28** COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA, ESTAR COMEDOR, LAVADERO, BAÑO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 520.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE CHACABUCO 1285 DPTO 2** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, PASILLO DE CIRCULACION CON PLACARD, COCINA COMEDOR, BAÑO Y TERRAZA COMPARTIDA. TODOS LOS SERVICIOS. **NO SE ACEPTAN MASCOTAS**.- **$ 600.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE CHACABUCO 1285 DPTO 3** COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, LIVING COMEDOR, COCINA, BAÑO Y TERRAZA COMPARTIDA. TODOS LOS SERVICIOS. **NO SE ACEPTAN MASCOTAS**.- **$ 850.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 2887 PLANTA BAJA** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 480.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE PUEYRREDON 1315 DPTO 5** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y TERRAZA. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 530.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE 1° DE MAYO 2569 DPTO 3** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BANO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 620.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE PUEYRREDON 1613** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 570.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 2536 PLANTA BAJA** COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO, LAVADERO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 650.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE CASTELLI 2956 DPTO 1** COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO, ANTE BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 650.000.-** |
| **DUPLEX UBICADO EN CALLE BOLIVIA 830 DPTO 1** COMPUESTO PLANTA BAJA: LIVING COMEDOR COCINA, BAÑO DE SERVICIO Y PATIO. PLANTA ALTA: DOS DORMITORIOS Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 900.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ALEM 2142** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.- **$ 500.000.-** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE MAESTRO DONNET 1786 DPTO 1** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO PEQUEÑO. SERVICIOS: AGUA, LUZ Y CLOACAS. - **$ 410.000.-** |
| **CASA UBICADA EN GUEMES 2130** COMPUESTA DE UN DORMITORIO, LIVING, COCINA COMEDOR, BAÑO, GALERIA Y PATIO.- TODOS LOS SERVICIOS.- **DISPONIBLE A PARTIR DE DICIEMBRE** **$ 560.000.-** |

| |
|---|
| **CASA UBICADA EN CALLE GUEMES 1092 ESQ. RODRIGUEZ PEÑA** COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING COCINA COMEDOR, BAÑO, LAVADERO Y PATIO.TODOS LOS SERVICIOS. **DISPONIBLE A PARTIR DE ENERO.- CONSULTAR** |
| **DEPERTAMENTO UBICADO EN CALLE MARADONA 852 DPTO 1** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. SERVICIOS: AGUAS, LUZ Y CLOACAS.- **DISPONIBLE A PARTIR DE ENERO.- CONSULTAR** |
| **DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE PUEYRREDON 3407 DPTO 4** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, ANTE BAÑO Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS. **DISPONIBLE A PARTIR DE ENERO.- CONSULTAR** |

**LOS VALORES SUMINISTRADOS EN ESTE LISTADO PUEDEN SUFRIR VARIACIONES SIN PREVIO AVISO. -**

POR CLIENTE SE MUESTRAN UN MAXIMO DE DOS (2) VIVIENDAS POR DIA. -

**LAS RESERVAS SERÁN POR UN PLAZO MÁXIMO DE 48 HS SIN EXCEPCIÓN - VENCIDO DICHO PLAZO SI NO SE CUMPLIMENTA CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA FORMALIZAR EL CONTRATO DE LOCACIÓN, LA MISMA QUEDARÁ SIN EFECTO. –**

## REQUISITOS PARA ALQUILAR INMUEBLES

### TRES GARANTÍAS - (no jubilados - Monotributista)

1) **Propietario de inmueble** libre de gravámenes y no estar afectado a bien de familia (**no jubilado y con justificación de ingresos**). -

2) **Dos empleados permanentes** con recibo de sueldo libre de embargos con ingresos de acuerdo al valor de la locación. -

**Pago**: por mes adelantado de 01 al 08 de cada mes. -

**Deposito en garantía:** un mes de alquiler. –

**Comisión inmobiliaria:** 6% + IVA mensuales. -

**Documentación a presentar**: Fotocopia DNI del locatario y garantes - Fotocopia título de propiedad y tasa municipal y/o API - Fotocopia recibos de sueldo locatario y garantes **últimos tres meses** – Número de teléfono, correo electrónico y domicilio actual; de locatario y garantes. **Los garantes deberán presentar fotocopia de un servicio donde vive actualmente** (DOCUMENTACIÓN EN FORMA LEGIBLE)